

OBEC KLOKOČ



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2023,

**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2019 o pridelovaní
nájomných bytov vo vlastníctve obce a o tvorbe a použití
fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy v znení
VZN č. 4/2022 (Dodatok č. 2)**

Návrh VZN

Vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa:	07.02.2023
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):	20.02.2023
Doručené pripomienky (počet):	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	28.03.2023
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	28.03.2023

VZN schválené

Obecným zastupiteľstvom v Klokoči dňa:	31.03.2023
--	------------

VZN vyhlásené

Vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa:	03.04.2023
VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa:	19.04.2023

VZN účinné dňom:

19.04.2023

Obecné zastupiteľstvo v Klokoči podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 1/2023,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2019 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy v znení VZN č. 4/2022 (Dodatok č. 2)

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Klokoč č. 9/2019 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy v znení VZN č. 4/2022 nasledovne:

1. V § 5 ods. 3 sa za slovami „... obstaranie nájomného bytu⁷.“ ostatný text vypúšťa.

2. § 9 ods. 1 znie:

(1) Nájomca je povinný mesačne platiť obci nájomné⁹.

Text odkazu č. 9 znie: Výška nájomného za byt je stanovená v zmysle platných právnych predpisov. Maximálne ročné nájomné za prenájom nájomných bytov sa v zmysle Opatrenia Ministerstva financií SR zo dňa 23. 04. 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov určuje maximálne do výšky 5 % z obstarávacej ceny bytov.

3. Príloha č. 2 znie:

Výška nájomného za užívanie nájomného bytu

Obec Klokoč stanovuje nasledovnú výšku nájomného za užívanie nájomného bytu, ktoré je nájomca povinný obci Klokoč mesačne platiť:

Nájomný byt s rozlohou:	Výška nájomného (€)
52,89 m ²	113,00
35,61 m ²	78,00

(2) Ostatné ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia obce Klokoč č. 9/2019 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy, v znení VZN č. 4/2022, ostávajú nezmenené.

§ 2

- (1) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Klokoči dňa 31.03.2023 uznesením č. 1/2023.
- (2) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce.

.....
Radoslav Hruška
starosta