UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

UZNESENIE č. 24/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

určenie zapisovateľky Anna Bellová a overovateľov zápisnice Marek Sliacky a Matej Hric.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 25/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 3 - Voľba návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení Ján Koreň a Ján Lazar

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 26/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 4 - Schvaľovanie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 27/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 5 - Schvaľovanie VZN č. 1/2026, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokoč.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

VZN č. 1/2026, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokoč.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 28/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 6 - Dohoda o určení verejného školského obvodu pre viaceré obce.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Dohodu o určení verejného školského obvodu pre viaceré obce.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 29/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 7 - Schvaľovanie zriadenia vecného bremena – Purdek.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo Klokoč, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Klokoč, článok 13., účinnými od 01.07.2026**, schvaľuje <u>zriadenie vecného bremena na majetku obce,</u>** na nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na **LV č. 250**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Klokoč, **v podiele 1/1-ina, pozemok KNE - parc.č. 1840/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 396 m2,** a to nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Klokoč schvaľuje zriadenie vecného bremena, ako časovo neobmedzeného práva vecného bremena (in rem), ktoré spočíva v práve prechodu peši a v práve prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok **1840/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 396 m2** v celom rozsahu (7dní v týždni, 24 hod. denne),

v prospech záujemcu: **Ján Purdek, rod. Purdek**
nar. 09.07.1963
bytom: Klokoč 83, 962 25 Klokoč,

ako výlučného vlastníka pozemku KNC-parc.č. 859/10, trvalý trávny porast, o výmere 450 m2 nachádzajúceho sa v k.ú. Klokoč, zapísaného na **LV č. 452**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a všetky náklady spojené so zriadením predmetného vecného bremena znáša záujemca ako oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 30/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 8 - Schvaľovanie zriadenia vecného bremena – Garaj.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo Klokoč schvaľuje zriadenie vecného bremena, ako časovo neobmedzeného práva vecného bremena (in rem), ktoré spočíva v práve prechodu peši a v práve prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok **1840/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 396 m2** v celom rozsahu (7dní v týždni, 24 hod. denne),

v prospech záujemcu: **JUDr. Lenka Garajová, rod. Kminiaková,**
nar. 17.04.1992
bytom: Rúbanisko I 2168/15, 984 03 Lučenec,

ako výlučného vlastníka pozemku KNC-parc.č. 859/11, trvalý trávny porast, o výmere 353 m2 nachádzajúceho sa v k.ú. Klokoč, zapísaného na **LV č. 1031**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a všetky náklady spojené so zriadením predmetného vecného bremena znáša záujemca ako oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 31/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 9 - Schvaľovanie prenájmu majetok vo vlastníctve obce Klokoč.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

v zmysle § 9aa odsek 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,** a to:

1. časť parcely KN-C č. 189/2, druh pozemku: orná pôda, výmera prenajatej časti pozemku: **143 m²**, k. ú. Klokoč, zapísaného na LV č. 250, v podiele 1/1 (viď Príloha č. 2),
2. parcela KN-C č. 189/11, druh pozemku: orná pôda, výmera pozemku: **1 m²**, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 189/9, a to na základe geometrického plánu č. 31644341-114/2026, vyhotoveného geodetom: Ing. Martin Gondáš, dňa 15.6.2026 a úradne overeného dňa 23.06.2026, pod číslom G1-274/2026; parcela KN-C č. 189/9 zapísaná na LV č. 250, v podiele 1/1 (viď Prílohy č. 1 a 2),
3. parcela KN-C č. 189/12, druh pozemku: ostatná plocha, výmera pozemku: **13 m²**, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 189/10, a to na základe geometrického plánu č. 31644341-114/2026, vyhotoveného geodetom: Ing. Martin Gondáš, dňa 15.6.2026 a úradne overeného dňa 23.06.2026, pod číslom G1-274/2026; parcela KN-C č. 189/10 zapísaná na LV č. 250, v podiele 1/1 (viď Prílohy č. 1 a 2)
4. **výmera prenajatých pozemkov spolu: 157 m² (143 + 1 + 13)**

v prospech žiadateľov:

5. Radoslav Hruška, 962 25 Klokoč 28 a manželka: Vladimíra Hrušková, rod. Grajciarová, 962 25 Klokoč 28.

na **dobu neurčitú**, za nájomné vo výške 0,30 €/m²; celkové **nájomné je 47,10 € / predmet nájmu / kalendárny rok** (celková výmera prenajatej plochy 157 m² x 0,30 € nájomné za jeden m²). Nájomné bolo určené v zmysle Článku 11, časť B odsek 4 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Klokoč.

Nájom pozemkov spĺňa podmienky podľa Článku 11, časť B odsek 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Klokoč, účinných od 01.11.2023 (platné a účinné Zásady hospodárenia s majetkom obce Klokoč v deň schválenia zámeru prenajať predmetný majetok obce), ako aj Článku 11, časť B odsek 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Klokoč, účinných od 01.07.2026 (platné a účinné Zásady hospodárenia s majetkom obce Klokoč v deň schválenia prenájmu predmetného majetku obce). Ide o prípad malej výmery a nízkej hodnoty pozemku.

Všeobecná hodnota nájomného bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom, a to vo výške 0,75 € / m² / kalendárny rok. Zámer prenajať majetok obce bol schválený dňa 29.06.2026 uznesením č. 22/2026. Zámer bol zverejnený od 09.09.2026 najmenej do dňa schválenia nájmu obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 32/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 10 - Schvaľovanie

Zmluvy o spolupráci /ČOV a Trafostanica)

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Zmluvu o spolupráci /ČOV a Trafostanica)

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 33/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 11 - Schvaľovanie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce Klokoč – Kamenská.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na **LV č. 250**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Klokoč **v podiele 1/1-ina :**

- **pozemok KNC - par. č. 341, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m2,**

  prevod v rozsahu 16 m2, ako diel 1, podľa nižšie uvedeného geometrického plánu,

Predmetom prevodu bude novovytvorený pozemok **KNC-parc.č. 341/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m2,** v podiele 1/1-ina, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 47077859-133/2026, zo dňa 03.07.2026, vyhotoveného spoločnosťou Marian Ďurica – Geodet, Detva, IČO: 47077859.

Obecné zastupiteľstvo Klokoč schvaľuje **spôsob prevodu vlastníctva majetku obce,** ktorý prevod sa uskutoční spôsobom ***podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ,*** t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pre záujemcu : Ing. Mária Kamenská, rod. Kamenská, nar. 24.09.1988
bytom: Š. Moysesa 424/61, 965 01 Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu 6,- €/m2, spolu: 90,- €, (slovom: deväťdesiat eur), kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, s poukazom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako pre záujemcov z dôvodu, že prevádzaný pozemok vzhľadom na jeho tvar, polohu a veľkosť nemá samostatné využitie, pričom pre záujemcu má význam v prístupe od cesty k nehnuteľnostiam vo vlastníctve záujemcu, a to rodinný dom súp.č. 117 a zastavané a priľahlé pozemky, zapísané na LV č. 951.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je tiež jeho malá výmera, a nízka hodnota pozemku, čo je v súlade s Článkom 9, časť E odsek 2 písm. a), c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Klokoč, účinných odo dňa 01.07.2026.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe Oznámenia trhovej hodnoty nehnuteľnosti, zo dňa 22.09.2026, vydaného realitnou kanceláriou PROXAM reality, s.r.o., IČO: 50658298, podľa ktorého odhadovaná trhová hodnota prevádzaného majetku je 3,80 €/m², teda hodnota prevádzaného majetku vzhľadom na výmeru pozemku je max. 60,80,- €.

Zámer previesť majetok obce vyššie uvedeným spôsobom s uvedením dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce, je obec povinná zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, v trvaní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, pričom tieto údaje musia byť zverejnené do schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom, podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/, bod 1. zák. č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 34/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 12 – Rozpočtové opatrenie č.:2

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.:2

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce

UZNESENIE č. 35/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Klokoč konaného dňa 29.09.2026 na Obecnom úrade v Klokoči

K bodu 13 – Schvaľovanie zmluvy o budúcej darovacej zmluve a o prevode vlastníckeho práva k verejnému vodovodu a zmluve o nájme pozemku

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zmluvu o budúcej darovacej zmluve a o prevode vlastníckeho práva k verejnému vodovodu a zmluve o nájme pozemku

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ján Lazár, Matej Hric
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	
Neprítomný/í	0	

Klokoč, 29.09.2026 Radoslav Hruška, starosta obce