

**Z Á P I S N I C A**  
zo zasadania obecného zastupiteľstva Klokoč zo dňa  
15.08.2022

---



**Počet poslancov OZ: 4**

**Prítomní:**

1. Radoslav Hruška – starosta obce
2. Ján Baláž, poslanec OZ
3. Marek Sliacky poslanec OZ
4. Ivana Vyletelová, poslanec OZ – per rollam
5. Mgr. Ľubica Sliacka, poslanec OZ

Ospravedlnená: Mgr. Žofia Veselovská, Ing. Martina Výbošťoková, Ján Koreň

**Prezenčná listina tvorí súčasť zápisnice**

**P r o g r a m :**

1. Úvod
  2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
  3. Voľba návrhovej komisie
  4. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
  5. Schválenie VZN 3/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a ŠZ.
  6. Schválenie minimálnej ceny za m<sup>2</sup> určenej znalcom na pozemku KNE - par.č. 1650, orná pôda, o výmere 36056 m<sup>2</sup> v rámci VOS.
  7. Rôzne.
  8. Diskusia
- Deň obce Klokoč  
Zariadenie kuchyne
9. Čítanie zápisnice.
  10. Záver.

### ***K bodu 1***

Úvod p. starosta privítal všetkých prítomných.

### ***K bodu 2***

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

P. starosta určil zapisovateľku Anna Bellovú a overovateľov zápisnice Mgr. Ľubicu Sliacku a Jána Baláža

P. Baláž ako overovateľ prehlásil:

„Ako určený overovateľ prehlasujem dnešné zastupiteľstvo za uznášania schopné.“

### ***K bodu 3***

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Ľubica Sliacka a Marek Sliacky.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr.

Ľubica Sliacka. Nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo členov návrhovej komisie Mgr. Ľubicu Sliacku a Mareka Sliackeho.

### ***K bodu 4***

Schválenie programu rokovania, pán starosta navrhol zmenu programu a to doplnenie bodov ohľadom Hricovcov, Scottovcov a pána Jozefa Výbošťa, ktorý doručili na Obecný úrad Klokoč GP na vytvorenie zmlúv na odkúpenie pozemkov od obce. GP bol doručený po vyvesení programu rokovania dňa 12.08.2022. Pán starosta vložil nové body do programu a nový program rokovania je prílohou zápisnice.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Program bol schválený.

### ***K bodu 5***

Poslanci Obecného zastupiteľstva boli emailom vopred oboznámení s VZN č. 3/2022 - ohľadom **výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a ŠZ.** VZN č. 3/2022 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Klokoč dňa 28.07.2022. K VZN č. 3/2022 bola doručená jedna pripomienka a to, aby bolo presne vložené vo VZN č. 3/2022 koľko platia zamestnanci za 1 obed. Toto sa doplnilo.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: : **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania. VZN č. 3/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach bolo schválené.

### ***K bodu 6***

Radoslav Hruška informoval poslancov o schválení minimálnej ceny za m<sup>2</sup> určenej znalcom p. Ing. Petrom Puškárom, Znaleckým posudkom č. 177/2022 na pozemku KNE - par.č. 1650, orná pôda, o výmere 36056 m<sup>2</sup> v rámci VOS. Výška všeobecnej hodnoty na mernú jednotku je 11,33€/m<sup>2</sup>.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: : **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania

### **K bodu 7**

Poslanci po úvahe schválili predaj majetku obce za cenu 5 eur za 1m<sup>2</sup> ( ako bolo schválené v uznesení č. 19/2022 z 15.07.2022), a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor:

**•diel 2 o výmere 738 m<sup>2</sup>, ako odčlenená časť pozemku KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, t.č. o výmere 2923 m<sup>2</sup>,**

ktorý vznikol odčlenením od parcely KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, o výmere 2923 m<sup>2</sup> Geometrickým plánom č. 47077859-145/2022 zo dňa 03.08.2022, vypracovaným vyhotoviteľom: Marian Ďurica – Geodet, Detva, IČO: 47077859, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 10.08.2022, pod číslom G1 – 422/2022,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí,** v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

**v prospech záujemcov: Miroslav Hric, rod. Hric a manž. Elena Hricová, rod. Libjaková, obidvaja bytom: g. Asmolova 20, 960 01 Zvolen, za kúpnu cenu 3690,- eur (slovom: tritisícšesťstodevät' desiat eur),** pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetná predávaná časť pozemku hraničí s pozemkom KNC-parc. 870/10 vo vlastníctve záujemcov. Predmetná časť pozemku, najmä vzhľadom na jeho lokalitu je pre obec nevyužiteľná, obec nemá k nej prístup a nie je tu predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelnejšie s týmto majetkom naložiť.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: : **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania.

### **K bodu 8**

Poslanci po úvahe schválili predaj majetku obce za cenu 5 eur za 1m<sup>2</sup> ( ako bolo schválené v uznesení č. 17/2022 z 15.07.2022), a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor:

**diel 1 o výmere 627 m<sup>2</sup>, ako odčlenená časť pozemku KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, t.č. o výmere 2923 m<sup>2</sup>,**

ktorý vznikol odčlenením od parcely KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, o výmere 2923 m<sup>2</sup> Geometrickým plánom č. 47077859-145/2022 zo dňa 03.08.2022, vypracovaným vyhotoviteľom: Marian Ďurica – Geodet, Detva, IČO: 47077859, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 10.08.2022, pod číslom G1 – 422/2022,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí,** v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

**v prospech záujemcu: Jozef Výbošťok, rod. Výbošťok, bytom: Klokoč č. 62, 962 25 Klokoč, za kúpnu cenu 3135,- eur (slovom: tritisícjedenstotridsaťpäť eur),** pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetná predávaná časť pozemku hraničí s pozemkom KNC-parc. 870/3 vo vlastníctve záujemcu. Predmetná časť pozemku, najmä vzhľadom na jeho lokalitu je pre obec nevyužitelná, obec nemá k nej prístup a nie je tu predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelnejšie s týmto majetkom naložiť.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: : **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania

### **K bodu 9**

Poslanci po úvahe schválili predaj majetku obce za cenu 5 eur za 1m<sup>2</sup> (ako bolo schválené v uznesení č. 18/2022 z 15.07.2022), a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor:

diel 3 o výmere 298 m<sup>2</sup>, ako odčlenená časť pozemku KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, t.č. o výmere 2923 m<sup>2</sup>,

ktorý vznikol odčlenením od parcely KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, o výmere 2923 m<sup>2</sup> Geometrickým plánom č. 47077859-145/2022 zo dňa 03.08.2022, vypracovaným vyhotoviteľom: Marian Ďurica – Geodet, Detva, IČO: 47077859, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 10.08.2022, pod číslom G1 – 422/2022,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí,** v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

**v prospech záujemcov: Scott Gary Peter, rod. Scott, , a manž. Katarína Scott Sujová, rod. Sujová, obidvaja bytom: Vimperská 932/1, 92 12 Detva, za kúpnu cenu 1490,- eur (slovom: jedentisícštyristodevät'desiat eur),** pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetná predávaná časť pozemku hraničí s pozemkom KNC-parc. 870/11 vo vlastníctve záujemcov. Predmetná časť pozemku, najmä vzhľadom na jeho lokalitu je pre obec nevyužitelná, obec nemá k nej prístup a nie je tu predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelnejšie s týmto majetkom naložiť.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: : **Za:** Ján Baláž, Ivana Vyletelová, Marek Sliacky, Mgr. Ľubica Sliacka, nikto nebol proti a nik sa nezdržal hlasovania

**K bodu 11**

Prebehla diskusia o blížiacej sa akcii Deň obce Klokoč, ktorá sa bude konať 24.09.2022.

**K bodu 12**

P. zapisovateľka prečítala zápisnicu

**K bodu 13**

Na záver sa pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Mgr. Ľubica Sliacka  
overovateľ

Ján Baláž  
overovateľ

Radoslav Hruška  
starosta obce