

Správny poplatok vo výške .....€ bol uhradený dňa .....číslo dokladu .....

Podacia pečiatka obce

## **NÁVRH NA ZMENU V UŽÍVANÍ STAVBY**

Týmto podávam v zmysle § 85 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení žiadosť o zmenu v užívaní stavby. Podľa § 21 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzam nasledovné identifikačné údaje:

### **Vlastník stavby:**

Priezvisko, meno, titul (názov právnickej osoby)

.....  
.....

Presná adresa (sídlo právnickej osoby): .....

telefónny kontakt: .....

**Názov stavby** (podľa kolaudačného rozhodnutia):

.....  
.....

**Doterajší spôsob užívania stavby:**

.....  
.....

**Navrhovaný spôsob užívania stavby alebo jej časti:**

.....  
.....

**Umiestnenie stavby:**

Pozemok parc. Č. : .....

Katastrálne územie : .....

Obec: .....

**Vlastník stavby**, uviesť ak nie je stavebníkom:

.....

**Právo stavebníka k stavbe**, ak nie je stavebník vlastník, uviesť aké právo má k pozemku a stavbe podľa § 139 stavebného zákona (nájomná zmluva, zmluva o budúcej zmluve a pod.)

.....  
.....  
.....  
.....

**Ak je zmena v užívaní spojená so stavebnými úpravami, uviesť ich popis:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Zoznam účastníkov konania** (stavebník, vlastník stavby a vlastník pozemku):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Podpis navrhovateľa

**K návrhu na povolenie zmeny v užívaní stavby sa pripojí:**

- a) dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
- b) doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby,
- c) doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- d) kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali
- e) ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
- f) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností, tento doklad na nedoplní ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby,
- g) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
- h) ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby,
- i) správny poplatok podľa sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Zb.