OBEC KLOKOČ

S M E R N I C A

č. 1/2026

o nájme majetku obce a úhradách za poskytované služby

Účinnosť od: 01.07.2026

Obsah

Úvodné ustanovenie 3
Podmienky nájmu 3
Nájomné za nebytové priestory 4
Nájomné za hrobové miesta a poplatky za služby na pohrebisku 6
Vyhlásenie relácie v miestnom rozhlase 6
Kopírovacie služby 6
Vodné a stočné 7
Nájom inventáru z požičovne riadu, náradia a strojov 7
Využitie SMS hlásnika 7
Finančné odmeny jubilantom a novonarodeným deťom 8
Záverečné ustanovenia 8

Obecné zastupiteľstvo v Klokoči v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa Článku 11 Časť A ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom obce Klokoč a podľa zákona č. 138/2010 Z. z. o pohrebníctve

vydáva

SMERNICU

č. 1/2026

o nájme majetku obce a úhradách za poskytované služby

Článok 1
Úvodné ustanovenie

Táto smernica o nájme majetku obce a úhradách za poskytované služby (ďalej len „smernica“) upravuje:

a) výšku nájomného a podmienky nájmu za krátkodobý nájom majetku obce (tzn. nájom, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci),
b) výšku nájomného a poplatkov obce za prenájom hrobového miesta a za služby poskytované na pohrebisku,
c) výšku úhrad za iné služby poskytované obcou Klokoč.

Článok 2
Podmienky nájmu

(1) Obec Klokoč poskytuje do krátkodobého nájmu tieto nebytové priestory:
- Kultúrny dom – sála
- Kultúrny dom – kinosála
- Kultúrny dom – Sobášna miestnosť
- Kultúrny dom – Knižnica
- Kultúrny dom – Miestnosť pri archíve
- Fitness v starej škole
- Múzeum v starej škole.

(2) Nájom nebytových priestorov je možný na základe písomnej zmluvy o nájme, uzavretej medzi obcou (ako prenajímateľom) a nájomcom. Zmluva podlieha registrácií na Obecnom úrade v Klokoči a zverejňuje sa v súlade s osobitným predpisom.

(3) Nájomné za užívanie nebytových priestorov a úhrada za služby poskytované obcou Klokoč sú splatné do 30 dní od vzniku povinnosti platiť nájomné alebo úhradu, ak nie je v zmluve o nájme dohodnuté inak.

(4) Vo výnimočných a odôvodnených prípadoch môže starosta obce na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona finančnú úhradu znížiť alebo odpustiť. O úľave rozhodne starosta na základe žiadosti poplatníka, ktorú si poplatník môže uplatniť v lehote do 15 dní odo dňa povinnosti zaplatenia.

Článok 3
Nájomné za nebytové priestory

(1) Príplatok za upratovanie je:
- 17,00€ v prípade KD – sála,
- 13,00€ v prípade KD – kinosála,
- 8,00€ v prípade KD – sobášna sieň,
- 6,00€ v prípade - Miestnosť pri archíve,
- 6,00€ v prípade KD – knižnica,
- Príplatok za upratovanie v prípade Fitness a Múzea nie je účtovaný, nakoľko je započítaný v nájomnom.

(2) Príplatok za upratovanie sa neplatí v prípade, ak si nájomca zabezpečí upratovanie svojpomocne, pri dodržaní podmienok zo strany prenajímateľa.

(3) Výška nájomného je:

1. Kultúrny dom - Sála

Druh akcie	Sadzba v letnom období bez kuchyne	Sadzba v letnom období s kuchyňou	Sadzba v zimnom období bez kuchyne	Sadzba v zimnom období s kuchyňou
Zábavy, diskotéky	60	80	100	130
Koncerty	30	45	55	70
Predajné akcie	30	-	60	-
Prezentačné akcie	20	-	40	-
Svadby, krsty, oslavy	35	45	60	75
Kary	10	15	20	30
Schôdze, porady	15	25	30	50
Spoločenské posedenia	15	25	30	50
Mítingy	20	30	30	60

2. Kultúrny dom – kinosála

Druh akcie	Sadzba v letnom období	Sadzba v zimnom období
Divadlo	10	20
Ostatné	40	60

3. Kultúrny dom – Sobášna miestnosť

Druh akcie	Sadzba v letnom období /1 hodina	Sadzba v zimnom období /1 hodina
Prezentačné akcie	8	16
Schôdze, prac. porady	7	14
Spoločenské posedenia	8	16
Mítingy	8	16
Ostatné	9	18

4. Kultúrny dom – Knižnica

Druh akcie	Sadzba v letnom období /1 hodina	Sadzba v zimnom období /1 hodina
Prezentačné akcie	6	12
Schôdze, prac. porady	5	10
Spoločenské posedenia	6	12
Mítingy	6	12
Ostatné	7	14

5. Kultúrny dom – Pri archíve

Druh akcie	Sadzba v letnom období /1 hodina	Sadzba v zimnom období /1 hodina
Prezentačné akcie	6	12
Schôdze, prac. porady	5	10
Spoločenské posedenia	6	12
Mítingy	6	12
Ostatné	7	14

6. Fitness v starej škole

Druh akcie	Sadzba v letnom aj zimnom období /1 hodina
Posilňovanie /1 osoba	1
Permanentka /1 osoba /1 mesiac	12

7. Kultúrny dom – Múzeum

Druh akcie	Sadzba v letnom aj zimnom období
Exkurzia dospelý vstup /osoba	0,50 €
Exkurzia deti do 12r vstup /osoba	-
Exkurzia deti od 12 do 18 vstup /osoba	0,30 €
Škola, škôlka, trieda vstup /skupina	6,00 €
Firma, organizácia vstup / skupina	8,00 €

Finančná úhrada za vykurovanie a za el. energiu je započítaná v nájomnom.

Škody vzniknuté a zistené pri konanom podujatí hradí nájomca v plnom rozsahu. Pri bezplatnom poskytnutí priestorov v kultúrnom dome je potrebné zo strany nájomcu zabezpečiť upratovanie na vlastné náklady.

Letné a zimné obdobie sa určuje takto:
letné obdobie: mesiac 04, 05, 06, 07, 08, 09.
zimné obdobie: mesiac 10, 11, 12, 01, 02, 03.

Článok 4
Nájomné za hrobové miesta a poplatky za služby na pohrebisku

Druh nájomného / poplatku	Výška nájomného / poplatku
Vstup kamenárskych a iných firiem na pohrebisko	10,00 €
Občiansky pohreb	20,00 €
Nájomné za prenájom hrobového miesta na 10 rokov:	
Jednohrob 110 x 245cm	20,00 €
Dvojhrob 210 x 245 cm	38,00 €
Trojhrob 310 x 245 cm	52,00 €
Detský hrob: dieťa do 6 rokov / 80 x 140 cm	8,00 €
Detský hrob: dieťa do 14 rokov / 90 x 200 cm	14,00 €
Urnové miesto	18,00 €

Článok 5
Vyhlásenie relácie v miestnom rozhlase

Aktivita	Poplatok
Za jedno vyhlásenie	3,50 €

Finančná úhrada sa neplatí pri vyhlasovaní relácií obecných spoločenských organizácií, politických strán a smútočných oznamov pre občanov s trvalým pobytom na území obce.

Úhrady sa platia v hotovosti u pracovníka obecného úradu do pokladne obce.

Článok 6
Kopírovacie služby

Aktivita, činnosť, druh služby	Poplatok
Jednostranné kopírovanie formátu A4/ČB	0,06 €
Obojstranné kopírovanie formátu A4/ČB	0,13 €
Jednostranné kopírovanie formátu A3/ČB	0,12 €
Obojstranné kopírovanie formátu A3/ČB	0,26 €

Maximálny počet strán na kopírovanie je 20 obojstranných strán vo formáte A4.
Maximálny počet strán na kopírovanie je 10 obojstranných strán vo formáte A3.
Úhrady sa platia v hotovosti u pracovníka obecného úradu do pokladne obce.

Článok 7
Vodné a stočné

Názov	Názov
Pitná voda (vodné)	fixná zložka: 10,00 € / odberné miesto variabilná zložka: 0,7536 € / m^3
Odvádzanie vôd (stočné)	fixná zložka: 10,00 € / odberné miesto variabilná zložka: 1,4000 € / m^3

Vodné platí odberateľ, stočné platí producent.

Článok 8
Nájom inventáru z požičovne riadu, náradia a strojov

Názov	Nájomné
Taniere /ks	0,02 €
Príbory /ks	0,02 €
Poháre /ks	0,02 €
Obrusy ° /ks	0,05 €
Misy /ks	0,05 €
Svietniky, vázičky /ks	0,06 €
Džbány /ks	0,05 €
Prívesný vozík dvojnápravový	20,00 €/deň
Stoly /ks °°	3,00 €
Stoličky /ks °°	1,00 €
Stôl – pivný 1ks	3,00 €
Lavica – pivná 2/ks	2,00 €
Vysávač na hrubé nečistoty /ks	8,00 €

Inventár, náradie a stroje sa požičiavajú na dobu 24 hodín.
Pri znehodnotení inventáru, náradia a stroja sa účtuje nadobúdacia hodnota veci.
Obrusy sa vracajú vypraté.
Stoly a stoličky sa pre sponzorov obecných akcií poskytujú bezplatne.

Článok 9
Využitie SMS hlásnika

Názov	Poplatok
SMS správa / 1 mobilné číslo	0,08 €

Článok 10
Finančné odmeny jubilantom a novonarodeným deťom

Názov	Odmena
Jubilantom pri jubileu 60, 70, 80, 90, 100 rokov	25,00 €
Novonarodeným deťom (právnemu zástupcovi dieťaťa)	40,00 €

Článok 11
Záverečné ustanovenia

(1) Túto smernicu schválilo Obecné zastupiteľstvo v Klokoči dňa 29.06.2026 uznesením č. 12/2026.

(2) Táto smernica nadobúda účinnosť dňa 01.07.2026.

.....
Radoslav Hruška
starosta