

Z Á P I S N I C A
zo zasadania obecného zastupiteľstva Klokoč zo dňa
31.03.2023



Počet poslancov OZ: 5

Prítomní:

1. Radoslav Hruška – starosta obce
2. Ján Baláž, poslanec OZ
3. Ing. Martina Výbošťoková, poslanec OZ
4. Marek Sliacky poslanec OZ
5. Ján Koreň, poslanec OZ
6. Ján Lazár, poslanec OZ
7. Ing. Ivan Sivok

Prezenčná listina tvorí súčasť zápisnice

Program :

01. Úvod
02. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
03. Voľba návrhovej komisie
04. Schvaľovanie programu rokovania obecného zastupiteľstva
05. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
06. Schvaľovanie VZN 01/2023, ktorým sa mení VZN 09/2019 v znení VZN 04/2022 - Dodatok
07. Schvaľovanie predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, t.č. o výmere 2296 m², prevod v rozsahu 683 m².
(Ladzianský)
08. Schvaľovanie predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 636, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE - parc.č. 1414, ostatná plocha, o výmere 4702 m², prevod v rozsahu 84 m².
(Zatkovský)
09. Schvaľovanie zámeru predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNC – parc. č.: 196/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 878m², zámer predaja v rozsahu 85m².
(Uhrínovci)
10. Schvaľovanie zámeru predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 636, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE – parc. č.: 1414, ostatná plocha vo výmere 4702m², zámer predaja v rozsahu 43m².
(Pšenicová)
11. Schvaľovanie navýšenia disponibilnej sumy, s ktorou môže nakladať starosta na nákup tovaru a služieb v rámci kalendárneho mesiaca.

12. Schváľovanie podania žiadosti o NFP z Envirovondu "Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva – Oblasť C"
 13. Určenie výšky ceny za vodné a stočné.
 14. Rôzne
 15. Diskusia
 16. Čítanie zápisnice
 17. Záver.
-

K bodu 1

Úvod p. starosta privítal všetkých prítomných.

K bodu 2

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

P. starosta určil zapisovateľku Anna Bellovú a overovateľov zápisnice Jána Baláža a M.Sliackeho

M. Sliacky ako overovateľ prehlásil:

„Ako určený overovateľ prehlasujem dnešné zastupiteľstvo za uznášaniaschopné.“

K bodu 3

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ján Koreň a Ján Lazár

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Marek Sliacky, Ing. Martina Výbošťoková, Ján Lazár.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo členov návrhovej komisie Jána Koreňa a Jána Lazára.

K bodu 4

Pán starosta prečítal program rokovania.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Marek Sliacky, Ing. Martina Výbošťoková.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania. Program bol schválený.

K bodu 5

Poslanci Obecného zastupiteľstva boli vopred oboznámení so Správou hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022. Pán kontrolór sa k správe vyjadril.

Správu vzali poslanci na vedomie.

K bodu 6

Pán Starosta informoval poslancov o VZN 1/2023 už vopred, poslal im ho na e-mail. Vo VZN 1/2023 sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2019 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy v znení VZN č. 4/2022 (Dodatok č. 2). Vo VZN 1/2023 došlo k úprave v § 2 , v § 5 a v prílohe č. 2. Poslanci s úpravou vo VZN č. 1/2023 súhlasili.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 7

Pán starosta informoval poslancov, že treba znovu prijať uznesenie o predaji vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE - parc.č. 741/1, trvalý trávny porast, t.č. o výmere 2296 m², prevod v rozsahu 683 m² pánovi Ladzianskemu, nakoľko v uznesení č. 58/2022 bola chybná formulácia v slove "**zámer**", kde už malo byť slovo "**predaj**" a nebol presne špecifikovaný predmet prevodu, tak ako to bolo uvedené v zmluve.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján, Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 8

Pán starosta informoval o schvaľovaní predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 636, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE - parc.č. 1414, ostatná plocha, o výmere 4702 m², prevod v rozsahu 84 m² pánovi Zatkovskému, ktorému schválili poslanci zámer predaja dňa 25.10.2022, uznesením č. 49/2022, za cenu 13,50 eur za 1 m². Dňa 14.12.2022 bol schválený aj predaj pozemku, ale nakoľko došlo k zmene adresy záujemcu o kúpu, v uznesení bola zadaná ešte stará adresa pána Zatkovského. Poslanci s novým uznesením súhlasili.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 9

Pán starosta informoval poslancov o záujme rod. Uhrinovcov kúpiť pozemok na par.č 196/1 vo výmere cca 85 m². Na obecný úrad doručili žiadosť o kúpu pozemku dňa 13.02.2023. Poslanci súhlasili s predajom pozemku, ale navrhli zmenšiť kupovanú parcelu o 15 m², a to spôsobom, aby kupovaná parcela nesusedila s budovu Jednoty.

V zhl'adom na lokalitu pozemku, ako je centrálna časť obce, s prístupom po spevnenej vozovke, intravilán a charakter pozemku, ktorým je zastavaná plocha, nádvorie, poslanci sa uzniesli na sume 30eur/1 m². Poslanci schválili zámer predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo

výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 250, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNC – parc. č.: 196/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 878 m², zámer predaja v rozsahu cca 70 m²

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 10

Dňa 08.03.2023 bola na obecný úrad doručená ďalšia žiadosť o kúpu pozemku a to parc. č.: 1414, ostatná plocha vo výmere 4702 m², zámer predaja v rozsahu 43 m², pani Pšenícovou. Poslanci schválili zámer predaja vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Klokoč, nachádzajúcej sa v k.ú. Klokoč, zapísanej na LV č. 636, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor: pozemok KNE – parc. č.: 1414, ostatná plocha vo výmere 4702 m², zámer predaja v rozsahu 43 m² sumu za 1 m² 13,50 eur. Cena je pre všetkých občanov tejto lokality rovnaká.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 11

Pán Starosta informoval poslancov o potrebe navýšenia disponibilnej sumy, s ktorou môže nakladať starosta na nákup tovaru a služieb v rámci kalendárneho mesiaca. Je to preto, že niektoré projekty sú finančne náročnejšie a suma 1500 eur, s ktorou mohol starosta nakladať doteraz je nepostačujúca. Navrhovaná nová disponibilná suma je 3000,- eur. Poslanci súhlasili.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Marek Sliacky. **Zdržala sa:** Ing. Martina Výbošťoková a **nikto** nebol proti.

K bodu 12

Pán starosti informoval poslancov o možnosti podania žiadosti o NFP z Envirofondu "Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva – Oblasť C". Pán starosta vysvetlil o aký projekt ide, je to projekt, kde by sme mohli obdobne ako v projekte komunálna technika, žiadať o techniku ako je malý traktor, vlečka, čelný nakladač, mulčovač a ešte aj 2 ks kontajnerov. Poslanci súhlasili s možnosťou podať žiadosť.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťoková, Marek Sliacky, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu 13

Pán starosta vysvetlil, že obec má neporovnateľne vysoké náklady na prevádzku pitnej vody s porovnaním príjmami za distribúciu. Navrhnutá bola cena za vodné a stočné 0,80 eur za 1m³ a aj táto suma je stále prinízka v porovnaní s výdavkami, ktoré si vodovod centrum vyžaduje. Poslanci sa po oboznámení s informáciami zhodli na sume za vodné 0,80 eur za 1 m³ a za stočné 0,80 eur za 1 m³. Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 14

V tomto bode pán starosta informoval poslancov o návrhu Pani Purdekovej o pozemku: parcela č. E KN 2 – 153, kde je aj obec podielnikom. Navrhuje rozdeliť parcelu podľa podielu jednotlivých podielnikov. Poslanci navrhli preveriť možnosti riešenia rozdelenia pozemku.

Prebehlo hlasovanie zdvihnutím ruky: **Za:** Ján Baláž, Ján Koreň, Ján Lazár, Ing. Martina Výbošťková, Marek Sliacky.

Nikto nebol proti a **nikto** sa nezdržal hlasovania.

K bodu 15

Pán starosta informoval poslancov o výzvach, ktoré obec podala (ako Park zbojníka Demikáta, deň obce Klokoč, cintorín, zeleň v strede obce, lavičky a pod), ktoré by chcela podať (rekonštrukcia KD, rekonštrukcia ciest atď.) a uvidíme, aká bude úspešná v jednotlivých výzvach.

K bodu 16

Pani Bellová prečítala celú zápisnicu.

K bodu 17

Pán starosta sa poďakoval všetkým prítomným.

Ján Baláž
overovateľ

Marek Sliacky
overovateľ

Radoslav Hruška
starosta obce