



Obecné zastupiteľstvo v Klokoči na základe § 6 a § 11 č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva:

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2011

o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Toto VZN upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Klokoč, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je v zákone č. 582/2004 Z.z. v znení zákona č. 733/2004 Z.z. zákona č. 747/2005 Z.z. zákona č. 171/2005 Z.z. a zákona č. 517/2005 Z.z.

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá s účinnosťou od 1.1.2011 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 1 písm. a), b), e), f) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 5

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odsekoch 2 a 3 nie je ustanovené inak, je
 - a) vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“),
 - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri.
2. Daňovníkom dane z pozemkov je
 - a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav.
 - b) nájomca ak:
 - ba) nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
 - bb) má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2 daňovníkom je osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 6

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území katastra obce v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
 - b) trvalé trávnaté porasty
 - c) záhrady
 - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - f) zastavané plochy a nádvorcia
 - g) stavebné pozemky
 - h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

2. Predmetom dane z pozemkov **nie sú**:
 - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov.
 - b) pozemky na ktorých sú postavené pozemné komunikácie
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
4. Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje aj pozemok uvedený v právoplatnom rozhodnutí o umiestnení stavby alebo v právoplatnom stavebnom povolení vydanom v spojenom územnom a stavebnom konaní až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby alebo v stavebnom povolení, a to až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
5. Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny, alebo iných živočíchov na produkciu rastlinných alebo iných produktov.
6. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú podľa § 10 ods. 2 sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. f) za zastavané plochy.

§ 7

Základ dane

- 1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č.582/2004 Z.z.
- 2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- 3) Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

§ 8

Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Klokoč určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady na 0,50 % **(0,1686 €)**
- b) za trvalé trávne porasty na 0,50 % **(0,0275 €)**
- c) za záhrady, zastavané plochy, nádvoria, ostatné plochy na 0,50% **(1,32 €)**
- d) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50 % zo základu dane určeného podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- e) za stavebné pozemky na 0,40% **(13,27 €)**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 9

Daňovník

- 1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“/
- 2) Pri stavbách spravovaných Slovenský pozemkový fondom, ktoré sú v nájme je daňovníkom nájomca.
- 3) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 10

Predmet dane

- 1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území katastra obce v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na administratívu.
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát, domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov.
 - e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
 - f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.
 - g) ostatné stavby
- 2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich častí spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- 3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
 - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) vodovody, kanalizácie, zariadenia na ochranu pred povodňami a rozvody tepelnej energie

§ 11

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

§ 12

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,033 EURA** za každý aj začatý m² zastavanej plochy
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená § 7 ods. 1 tohoto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje takto:
 - a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby **0,0663€/m²**,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu **0,0663 €/m²**,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,1327 €/m²**
 - d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov **0,1659 €/m²**
 - e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu **0,3319 €/m²**
 - f) stavby na ostatnú podnikateľskú, zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu **0,3319 €/m²**
 - g) ostatné stavby **0,1659 €/m²**
- 3) Upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 7 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 4) Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.
- 5) Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy, alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvodě stavby.
- 6) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 2, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby podľa odseku 2 a daň sa vypočíta, ako súčet pomerných častí dane: pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia podľa odseku k celkovej podlahovej ploche stavby.

DAŇ Z BYTOV

§ 13

Daňovník

- 1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.
- 2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa

spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§14

Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory

§ 15

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§16

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov je **0,033 EURA -1 Sk** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 8 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje takto:
 - a) **0,0663 €/m²** za byty a nebytové priestory,
 - b) **0,3983 €/m²** za byty a nebytové priestory používané na podnikanie

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 17

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Obec poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
 - pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné
 - zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie ,
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
- 2) Obec poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a oslobodenie od dane z bytov na:
 - stavby užívané školami a školskými zariadeniami,

- garáže, ktoré sú vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S slúžiace pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (po preukázaní dokladu o vlastníctve vozidla),
- za stavby na bývanie a byty užívané osamelým občanom nad 80 rokov veku, ktoré slúžia výlučne na ich trvalé bývanie,
- za stavby – kostoly a modlitebne štátom uznaných cirkvi

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- 2) Pre vyrúbenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
- 3) Fyzická osoba alebo právnická osoba je v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 19

Daňové priznanie

- 1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len priznanie) je daňovník povinný podať správcovi dane (obci) do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrúbenie dane z nehnuteľnosti. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrúbenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Ak je pozemok, stavby, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 odst. 4, §9 ods. 3 a § 13 ods. 2/), priznanie podá každá fyzická osoba, alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.
- 3) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

- 4) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení č. 602/2003 Z.z.

§ 20

Vyrubenie dane

- 1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15.mája bežného zdaňovacieho obdobia
- 2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 odst. 2
- 3) Obec ustanovuje, že daň nižšiu ako **1 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 21

Platenie dane

- 1) Obec určuje platenie vyrubenej dane v štyroch rovnakých splátkach, a to najneskôr do:
 - 31. mája,
 - 30. júna,
 - 30. septembra,
 - 30. novembra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje.
- 2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **16,60 €** a právnickej osobe **165,97 €**, je splatná naraz do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 22

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou, právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
 - d) pes, ktorého vlastní osamelo žijúci občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 23

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 24

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 25

Sadzba dane

Sadzba dane:

- 1) za psa chovaného v rodinných domoch na území celej obce sa určuje sadzba dane vo výške **3,50 €**,
- 2) za psa chovaného v podnikateľskom objekte: právnická osoba a fyzická osoba - podnikateľ vo výške **3,50 €**,
- 3) za každého ďalšieho chovaného psa v nájomných bytoch, domoch, v bytoch v súkromnom vlastníctve a v rodinných domoch na celom území obce sa zvyšuje stanovená sadzba podľa bodu 1 a 2 tohoto paragrafu o 100%. z predchádzajúceho poplatku:
 - 2 psy sadzba dane **10,50 €**
 - 3 psy sadzba dane **24,50 €**

§ 26

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 27

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2) **Splatnosť pre rok 2011 je do 31.5.2011**

- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. mája tohto zdaňovacieho obdobia.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 26, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§ 28

Správca dane

Správca dane je obec Klokoč

§ 29

Evidencia psov

Daňovník je povinný psa prihlásiť na Obecnom úrade do 31.1. bežného kalendárneho roka alebo do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti (§ 26 zákona č. 582/04 Z.z.).

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 30

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstvá sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla na MK a podobne.

§ 31

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva

§ 32

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§ 33

Sadzba dane

- 1) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určila obec v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň a za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.
- 2) Za užívanie verejného priestranstva sa daň stanovuje :
 - a) predaj tovarov **0,07 €/m²/deň** - predajné miesto určené na 30 m²
 - b) využívanie verejného priestranstva za účelom reklamy (napr. predvádzanie aut, rôznych výrobkov) **3,32 €/m²/deň**
 - c) za skládku materiálov:
 - 1) **0,03 €/m²/deň** – fyzická osoba s trvalým pobytom v obci,
 - 2) **0,33 €/m²/ deň** – právnické osoby
 - d) za parkovanie dopravných prostriedkov na verejnom priestranstve:
 - 1) **0,03 €/m²/deň** – fyzická osoba s trvalým pobytom v obci,
 - 2) **0,33 €/m²/ deň** – právnické osoby

§ 34

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

§ 35

Správa dane

Správcom dane je obec Klokoč.

§ 36

Platenie dane

- 1) Daň je splatná pred začatím užívania verejných priestranstiev, za skládky materiálu je daň splatná dňom realizácie.
- 2) V prípadoch dočasného užívania verejných priestranstiev je daňovník povinný uhradiť daň naraz za celý ohlásený a dohodnutý čas.
- 3) Splatnosť dane dodatočne vymeranej pri prekročení dohodnutého času používania verejných priestranstiev je do 15 dní po doručení platobného výmeru.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 37

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania v zmysle zákona č. 455/1991 Zb o živnostenskom podnikaní a neskorších predpisov.

§ 38

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 39

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 40

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,17 €/osoba/noc**.

§ 41

Vyberanie dane

- 1) Daňovník je povinný po skončení štvrtroka pravdivo vyhotoviť "Hlásenie" k dani za pobyt podľa písomnej evidencie a výpočtu dane. Vyhotovené hlásenie s vypočítanou sumou dane je daňovník povinný doručiť Obecnému úradu v Klokoči vždy do 15.1., 15.4., 15.7., 15.10. príslušného kalendárneho roka.
- 2) Daň za pobyt je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

§ 42

Správa dane

Správcom dane je obec Klokoč

§ 43

Splnomocňovacie ustanovenie

- 1) Daňovník je povinný registrovať sa na Obecnom úrade Klokoč do 15 dní od začatia činnosti.

- 2) Daňovník je povinný viesť písomnú evidenciu o počte osôb a prenocovaní za sledované obdobie.
- 3) Ak príde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto povinnosť zanikne, je daňovník povinný nové skutočnosti oznámiť Obecnému úradu v Klokoči do 15 dní odo dňa ich vzniku.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 44

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“)

§ 45

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 46

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 47

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je **33,19 €**

§ 48

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 49

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie, alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.mája tohto zdaňovacieho obdobia.

- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku povinnosti podľa § 48 správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 4) Daň je splatná v roku 2011 do 31.5.2011.

§ 50

Správa dane

Správcom dane je obec Klokoč.

§ 51

Splnomocňovacie ustanovenie

Je v zmysle § 44 a § 49.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 52

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“)
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 53

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§54

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 55

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **66,39 €**.

§ 56

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 57

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 56 správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 4) Daň je splatná v roku 2011 do 31.5.2011.

§ 58

Správa dane

Správca dane je obec Klokoč.

§ 59

Splnomocňovacie ustanovenie

Je v zmysle § 52 a § 57.

ÔSMA ČASŤ

DAŇ ZA VJAZD A ZOTRVANIE MOTOROVÉHO VOZIDLA V HISTORICKEJ ČASTI OBCE

Obec v zmysle § 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 daň nevyrubuje.

DEVIATA ČASŤ

DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIA

Obec v zmysle § 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 daň nevyrubuje.

DESIATA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 77

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je fyzická osoba, ktorá má v obci:
 - a) trvalý pobyt v zmysle § 3 až 7 zákona č. 253/1998 Z.z. a znení zákona č. 369/1999 Z.z.,
 - b) prechodný pobyt v zmysle zákona č. 253/1998 Z.z. , §17 až 33 zákona č. 48/2002 Z.z. a zákona č. 408/2002 Z.z.,
 - c) je oprávnená užívať v obci byt, má nebytový priestor alebo pozemnú stavbu v zmysle § 43 ods, 2 zákona č. 50/1976 Zb. a v znení zákona č. 237/2000 Z.z.,
 - d) užíva objekt, ktorý nie je stavbou, jej časť, alebo záhradu,
 - e) vinicu v zmysle §9 písm. f) zákona č. 162/1995 Z.z.,
 - f) ovocný sad v zmysle §9 písm. e) zákona č. 162/1995 Z.z.,
 - g) trvalý trávnatý porast v zmysle § 9 písm. f) zákona č. 162/1995 Z.z.,
 - h) pozemok na iný účel ako na podnikanie a pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku v zmysle § 2 zákona č. 61/1977 Zb.,
 - i) pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti, ako vodná plocha v zmysle § 9 písm. h) zákona č. 162/1995 Z.z
- 3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm a) v obci súčasne trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel, ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
- 4) Poplatníkom je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2, ak na jeho základe :
 - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) užíva z dôvodu plnenia povinnosti vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu, alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník,
 - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať, alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce, alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.
- 5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2.

§ 78

Sadzba poplatku

Sadzba poplatku podľa tohto VZN je :

- a) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2/ písm. a) pri nehnuteľnosti a byte slúžiacom na bývanie podľa počtu osôb prihlásených k trvalému pobytu, resp. prechodnému pobytu: **0,022 € za osobu a kalendárny deň (8 €/ rok)**;
- b) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2/ písm. a) **0,0274 € za osobu a kalendárny deň (10 €/ osoba /rok)**

Poplatníci podľa § 77 ods.2 písm.a) v obci sú:

**COOP Jednota /priemerný počet zákazníkov v roku je stanovený na 10 osôb/
10 €/osoba x 10 osôb = 100**

**Predajňa FARAS /priemerný počet zákazníkov v roku je stanovený na 5 osôb/
10€/osoba x 5 osôb =50**

**Benzinol JURKI / priemerný počet zákazníkov v roku je stanovený na 10 osôb/
10€/osoba x 10 osôb= 100**

**Pohostinstvo Klokoč /priemerný počet zákazníkov v roku je stanovený na 3 osoby /
10€/osoba x 3 osoby = 30 €**

**AGRODRUŽSTVO Klokoč /priemerný počet pracovníkov v roku je stanovený na 10 osôb/
10€/osoba x 10 = 100**

- c) pre poplatníka v osadách Čelovci, Výbohova Poľana a v rodinných domoch s.č. 171, 172, podľa počtu osôb prihlásených k trvalému pobytu: **0,0137 € za osobu a kalendárny deň / 5 €/rok**

Poplatok sa u jednotlivých poplatníkov vždy zaokrúhli smerom nahor.

§ 79

Určenie poplatku

Poplatok je určený na jeden kalendárny rok ako:

- a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať
- b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov ak ide o poplatníka podľa § 77 ods. 2 písmeno b), c).

§ 80

Ohlásenie

- 1) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:
 - a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, ak je poplatníkom osoba podľa § 77 odst. 2 písm. b), c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO,
 - b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 odst 7.,
 - c) údaje rozhodujúce na určenia poplatku podľa § 79 spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

- 2) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

§ 81

Vyrúbenie poplatku a spôsob platenia poplatku

- 1) Poplatok vyrúbi obec platobným výmerom, kde je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka.
- 2) Poplatok je splatný jednorazovo do 31.5. príslušného kalendárneho roku alebo v dvoch rovnakých splátkach, a to najneskôr do 30. 6. a 30. 9. kalendárneho roka, na ktorý sa poplatok vyrubuje.
- 3) Ak obec sama alebo na základe ohlásenia podľa § 80 zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali

§ 82

Vrátenie poplatku

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako **3,32 EURA**

§ 83

Splnomocňovacie ustanovenie

- 1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec na základe žiadosti poplatníka zníži:
 - a) o pomernú časť poplatku, ak sa dlhodobo zdržiava v zahraničí a k žiadosti doloží doklady potvrdzujúce tieto skutočnosti,
 - b) poplatok sa zníži o 50%, ak poplatník navštevuje školu a býva v internáte alebo v priváte a túto skutočnosť preukáže potvrdením,
 - c) o pomernú časť neprítomnosti v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby a túto skutočnosť doloží potvrdením od vojenského útvaru,
 - d) o sumu zaplatenú v inej obci sa poplatok zníži tým poplatníkom s trvalým alebo prechodným pobytom v obci, ktorí sa časť roka zdržiavajú mimo územia obce a preukážu sa uhradením poplatku v mieste, kde sa počas roka zdržiavali.
- 2) Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad obec odpustí na štvrté a ďalšie deti v rodine, ktorá má štyri a viac detí do 15 rokov veku.

JEDENÁSTA ČASŤ

DAŇ Z MOTOROVÝCH VOZIDIEL

Obec v zmysle § 84,85,86,87,88,89,.90,91,92,93,94,95,96 daň nevyrubuje.

DVANÁSTA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIE

§ 97

Vzťah k medzinárodným zmluvám

V zmysle ratifikácie medzinárodných zmlúv a ustanoveným zákonom.

§ 98

Miestna daň

Miestna daň podľa § 2 ods. 1 písm. a, b, e,f, h, poplatok podľa § 2 ods 2 a miestnu daň podľa §2 ods.3 možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia len k 1.januáru nasledujúceho kalendárneho roku.

§ 99

Správa dane

- 1) Správu dane z nehnuteľnosti podľa § 2 ods. 1 písm. a) vykonáva obec
- 2) Správu daní podľa § 2 ods 1 písm. b) až h) a poplatku podľa § 2 ods. 2 vykonáva obec.

§ 100

Rozpočtové určenie miestnych daní

Výnos z daní podľa § 2 odst. 1 a poplatku podľa § 2 ods. 2 vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúceho sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce, ktorá je správcom dane.

§ 101

Zaokrúhľovanie

- 1) Základ dane podľa § 7 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
- 2) Daň podľa tohto zákona a poplatok sa zaokrúhľuje na eurocenty nahor

§ 102

Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov v zmysle zákona číslo 511/1992 Zb.

TRINÁSTA ČASŤ PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

§ 103

- 1) Obec zaviedla všeobecným záväzným nariadením miestnu daň s účinnosťou od 1. 1. 2011.
- 2) Týmto všeobecným záväzným nariadením platným s účinnosťou od 1.1.2011, určila primeranú lehotu na podanie daňového priznania alebo na oznamovaciu povinnosť, pričom táto lehota nesmie byť kratšia ako dva mesiace od účinnosti VZN, vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.
- 3) Miestne dane zavedené podľa odseku 2 sa platia v lehote určenej podľa odseku 2 a v sume zodpovedajúcej pomernej časti ročnej dane roku 2011.

§ 104

Daňovník dane z nehnuteľnosti podľa tohto VZN je povinný podať daňové priznanie prvýkrát do 31.1.2011. Obec ako správca dane vyrúbi daň do 15. 5. 2011.

§ 105

Týmto všeobecným záväzným nariadením sa preberajú právne akty Európskych spoločenstiev a Európskej únie .

§ 106

ZRUŠOVACIE USTANOVENIA

Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2009 o dani z nehnuteľností a poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

§ 107

ÚČINNOSŤ

Toto VZN bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 22/2010 zo dňa 19.11.2010 a účinnosť nadobúda 1. 1. 2011.

Jozef V ý b o š ť o k
starosta

Vyvesené: 01.12.2010

Zvesené: 31.12.2010

ZOZNAM TRVALE NEOBÝVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

Por.č.	Súpisné číslo	Parcelné číslo
1	30	180
2	31	181
3	34	175
4	38	163
5	43	137
6	52	110
7	59	37
8	79	806
9	77	779/6
10	88	841/1
11	91	830
12	104	408
13	110	376
14	114	372
15	116	357
16	134	278
17	131	307
18	139	21
19	145	23/2
20	144	528/3
21	149	512
22	147	509
23	163	563
24	169	591
25	192	645
26	176	631
27	177	632
28	178	630
29	179	628
30	185	
31	190	663
32	201	761
33	212	779/1
34	208	664